

T/CCPITBSC

团 体 标 准

T/CCPITBSC XXXX—2025

砌体结构建筑施工质量验收规范

Specification for acceptance of construction quality of masonry structures

（征求意见稿）

在提交反馈意见时，请将您知道的相关专利连同支持性文件一并附上。

2025 – XX – XX 发布

2025 – XX – XX 实施

中国国际贸易促进委员会建设行业分会 发 布

目 次

前 言	II
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 总体要求	1
5 子分部工程	2
5.1 验收要求	2
5.2 控制资料核查	3
6 分项工程	3
7 工程检验批	3
7.1 基本要求	3
7.2 主控项目	4
7.3 一般项目	4
8 空心砌块砌体工程检验批	5
8.1 基本要求	5
8.2 主控项目	5
8.3 一般项目	6
9 石砌体工程检验批	6
9.1 基本要求	6
9.2 主控项目	7
9.3 一般项目	7
10 配筋砌体工程检验批	7
10.1 基本要求	7
10.2 主控项目	7
10.3 一般项目	7
11 填充墙砌体工程检验批	8
11.1 基本要求	8
11.2 主控项目	8
11.3 一般项目	9

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由***提出。

本文件由中国国际贸易促进委员会建设行业分会归口。

本文件起草单位：

本文件主要起草人：

砌体结构建筑施工质量验收规范

1 范围

本文件规定了砌体结构建筑施工质量验收的总体要求、子分部工程、分项工程、工程检验批、空心砌块砌体工程检验批、石砌体工程检验批、配筋砌体工程检验批、填充墙砌体工程检验批的内容。

本文件适用于建筑工程的砌体结构工程的施工质量验收。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB 6566 建筑材料放射性核素限量

GB 50203 砌体结构工程施工质量验收规范

GB 50924 砌体结构工程施工规范

3 术语和定义

GB 50203、GB 50924界定的术语和定义适用于本文件。

4 总体要求

4.1 砌体结构的标高、轴线，应引自基准控制点。

4.2 砌筑基础前，应校核放线尺寸，允许偏差应符合表 1 的规定。

表 1 放线尺寸的允许偏差

长度 (L)、宽度 (B) m	允许偏差 mm
L 或 B ≤ 30	± 5
30 < L 或 B ≤ 60	± 10
60 < L 或 B ≤ 90	± 15
L 或 B > 90	± 20

4.3 伸缩缝、沉降缝、防震缝中的模板应拆除干净，不应夹有砂浆、块体及碎渣等杂物。

4.4 砌筑顺序符合下列要求：

- 基底标高不同时，应从低处砌起，并应由高处向低处搭砌。当设计无要求时，搭接长度应不小于基础底的高差，搭接长度范围内下层基础应扩大砌筑；
- 砌体的转角处和交接处应同时砌筑，当不能同时砌筑时，应按规定留槎、接槎。

4.5 砌筑墙体应设置皮杆数。

4.6 在墙上留置临时施工洞口，其侧边离交接处墙面应不小于 500 mm，洞口净宽度应不大于 1 m；抗震设防烈度为 9 度的地区建筑物的临时施工洞口位置，应会同设计单位确定，临时施工洞口应做好补砌。

4.7 砌体结构工程不应在下列砌体或部位设置脚手眼：

- 120 mm 厚墙、清水墙、料石墙、独立柱和附墙柱；
- 过梁上与过梁成 60° 角的三角形范围及过梁净跨度 1/2 的高度范围内；
- 宽度小于 1 m 的窗间墙；
- 门窗洞口两侧石砌墙 300 mm，其他砌体 200 mm 范围内；转角处石砌体 600 mm，其他砌体 450 mm 范围内；

- e) 梁或梁垫下及左右 500 mm 范围内；
 - f) 设计不允许设置脚手眼的部位；
 - g) 轻质墙体；
 - h) 夹心复合墙外叶墙。
- 4.8 脚手眼补砌时，应清除脚手眼内脱落的砂浆、灰尘；脚手眼处砖及填塞用砖应湿润，并应填实砂浆。
- 4.9 设计要求的洞口、管道、沟槽应于砌筑时正确留出或预埋，未经设计同意，不应打凿墙体和在墙体上开凿水平沟槽；宽度超过 300 mm 的洞口上部，应设置钢筋混凝土过梁；不应在截面长边小于 500 mm 的承重墙体、独立柱内埋设管线。
- 4.10 砌体结构工程的底层和顶层窗台标高处应设置通长现浇钢筋混凝土窗台梁，高度不宜小于 120 mm，纵向钢筋的直径应不小于 10 mm，数量应不少于 4 根；箍筋的直径宜为 6 mm，间距宜为 200 mm。其他层在窗台标高处应设置通长现浇钢筋混凝土板带，板带的厚度应不小于 60 mm，纵向钢筋的直径应不小于 8 mm，数量应不少于 3 根，现浇钢筋混凝土窗台梁、板带混凝土强度等级应不小于 C20。
- 4.11 雨天不宜在露天砌筑墙体，对下雨当日砌筑的砌体应进行遮盖；继续施工时应复核砌体的垂直度，若垂直度超过允许偏差，应拆除重新砌筑。
- 4.12 搁置预制梁、板的砌体顶面应平整，标高应一致。
- 4.13 砌体施工时，楼面和屋面堆载应不超过楼板的允许荷载值。当施工层进料口处施工荷载较大时，楼板下宜采取临时支撑措施。
- 4.14 正常施工条件下，砖砌体、小砌块砌体每日砌筑高度宜控制在 1.5 m 或一步脚手眼高度内；石砌体不宜超过 1.2 m。
- 4.15 砌体结构工程检验批的划分应在施工方案中确定，应同时符合下列规定：
- a) 所用材料类型及同类型材料的强度等级相同；
 - b) 不超过 250 m³ 砌体；
 - c) 主体结构砌体一个楼层（基础砌体可按一个楼层计）；
 - d) 填充墙砌体量少时可多个楼层合并。

5 子分部工程

5.1 验收要求

- 5.1.1 砌体子分部工程施工质量由总监理工程师组织施工单位项目负责人和项目技术、质量负责人及设计单位项目负责人进行验收。
- 5.1.2 砌体工程验收前，应提供下列文件和记录：
- a) 设计变更文件；
 - b) 施工执行技术标准；
 - c) 原材料出厂合格证书、产品性能检测报告和进场复验报告；
 - d) 分项工程检验批的主控项目、一般项目验收记录；
 - e) 重大技术问题的处理方案和验收记录；
 - f) 检验批现场验收检查原始记录；
 - g) 其他必要的文件和记录。
- 5.1.3 砌体子分部工程施工质量验收合格符合下列要求：
- a) 所含分项工程施工质量均应验收合格；
 - b) 施工质量控制资料应及时、准确、完整；
 - c) 有关安全和功能的检验及抽查结果应符合设计要求和有关标准规定。
- 5.1.4 有裂缝的砌体应按下列情况进行验收：
- a) 对不影响结构安全性的砌体裂缝，进行处理后，应予以验收，对明显影响使用功能和观感质量的裂缝，应进行处理；

- b) 对有可能影响结构安全的砌体裂缝，应由有资质的检测单位检测鉴定，需返修或加固处理的，待返修或加固处理满足使用要求后进行二次验收；
- c) 经返修或加固处理仍不能满足安全或重要使用功能的部分工程，不应验收。

5.2 控制资料核查

5.2.1 砌体结构工程质量全过程控制应形成记录文件，记录文件应真实、完整、及时，并应符合下列要求：

- a) 施工工艺标准；
- b) 各工序按工艺要求，自检、交接检查、专职质量员检查；
- c) 工程中工序间应进行交接验收和隐蔽工程质量验收；
- d) 砌体结构的单位（子单位）工程施工完成后，应对建筑物垂直度、标高、全高进行测量。

5.2.2 砌体工程施工质量控制等级应按表 2 的规定进行划分，并符合设计要求。

表 2 砌体工程施工质量控制等级

项目	施工质量控制等级		
	A	B	C
现场质量管理	监督检查制度健全，并严格执行；施工方有在岗专业技术管理人员，人员齐全，并持证上岗	监督检查制度基本健全，并能执行；施工方有在岗专业技术管理人员，人员齐全，并持证上岗	有监督检查制度，施工方有在岗专业技术管理人员
砂浆、混凝土强度	试块按规定制作，强度满足验收规定，离散性小	试块按规定制作，强度满足验收规定，离散性较小	试块按规定制作，试块强度满足验收规定，离散性大
砂浆拌合	机械拌合，配合比计量控制严格	机械拌合，配合比计量控制一般	机械或人工拌合，配合比计量控制较差
砌筑工人	中级工以上，其中高级工不少于 30%	高、中级工不少于 70%	初级工以上

6 分项工程

6.1 砌体分项工程施工质量应由专业监理工程师组织施工单位项目专业技术、质量负责人进行验收。

6.2 砌体分项工程施工质量验收合格符合下列要求：

- a) 分项工程所含检验批施工质量均应验收合格；
- b) 分项工程所含检验批施工质量验收记录应及时、准确、完整。

7 工程检验批

7.1 基本要求

7.1.1 用于清水墙、柱表面的砖，应边角整齐、色泽均匀。

7.1.2 砌体砌筑时，混凝土多孔砖、混凝土实心砖、蒸压灰砂砖、蒸压粉煤灰砖等块体的产品龄期应不小于 28 d。

7.1.3 有冻胀环境和条件的地区，地面以下或防潮层以下的砌体，不应采用多孔砖。

7.1.4 不同品种的砖不应在同一楼层混砌。

7.1.5 砌筑烧结多孔砖、蒸压灰砂砖、蒸压粉煤灰砖砌体时，砖应提前 1 d~2 d 适度湿润，不应采用干砖或处于吸水饱和状态的砖砌筑，块体湿润程度宜符合下列规定：

- a) 烧结类块体的相对含水率 60%~70%；
- b) 混凝土多孔砖及混凝土实心砖不需要浇水湿润，气候干燥炎热的情况下，宜在砌筑前对其喷水湿润，其他非烧结类块体的相对含水率 40%~50%。

7.1.6 采用铺浆法砌筑砌体，铺浆长度不应超过 750 mm；当施工期间气温超过 30 ℃时，铺浆长度不应超过 500 mm。

7.1.7 弧拱式及平拱式过梁的灰缝应砌成楔形缝，拱底灰缝宽度不宜小于 5 mm；拱顶灰缝宽度不应大于 15 mm，拱体的纵向及横向灰缝应填实砂浆；平拱式过梁拱脚下面应伸入墙内不小于 20 mm；砖砌平拱

过梁底应有 1%的起拱。

7.1.8 砖过梁底部的模板及其支架拆除时，灰缝砂浆强度不应低于设计强度 75%。

7.1.9 竖向灰缝不应出现透明缝、瞎缝和假缝。

7.1.10 夹心复合墙的砌筑符合下列要求：

- a) 砌体砌筑时，应采取措施防止空腔内掉落砂浆和杂物；
- b) 拉结件设置应符合设计要求，拉结件在叶墙上的搁置长度应不小于叶墙厚度的 2/3，并不小于 60 mm；
- c) 保温材料的浇筑压力应不对砌体强度、变形及外观质量产生不良影响。

7.2 主控项目

7.2.1 砖砌体的转角处和交接处应同时砌筑，不应无可靠措施的内外墙分砌施工。在抗震设防烈度为 8 度及以下的地区，对不能同时砌筑而又应留置的临时间断处应砌成斜槎，普通砖砌体斜槎水平投影长度不应小于高度的 2/3，多孔砖砌体的斜槎长高比不应小于 1/2，斜槎高度不应超过一步脚手眼的高度。

7.2.2 抗震设防烈度为 6 度、7 度地区的临时间断处，不能留斜槎时，除转角处外，可留直槎，直槎样式应为凸槎，留直槎处应加设拉结钢筋，拉结钢筋符合下列要求：

- a) 每 120 mm 墙厚放置拉结钢筋的直径应不小于 6 mm，数量至少为 1 根；
- b) 间距沿墙高应不超过 500 mm，竖向间距偏差应不超过 100 mm；
- c) 埋入长度从留槎处算起每边均应不小于 500 mm，对抗设防烈度 6 度、7 度的地区应不小于 1000 mm。

7.2.3 砌体灰缝砂浆应密实饱满，砖墙水平灰缝的砂浆饱满度不应小于 80%；砖柱水平灰缝和竖向灰缝饱满度不应小于 90%。竖缝宜采用挤浆或压浆方法，不应出现透明缝、瞎缝和假缝，不应用水冲浆灌缝。

7.3 一般项目

7.3.1 砌体组砌方法应符合下列要求：

- a) 内外搭砌，上下错缝，清水墙、窗间墙无通缝；
- b) 混水墙中不应有长度大于 300 mm 的通缝，长度 200 mm~300 mm 的通缝每间不超过 3 处，且不应位于同一面墙体上；
- c) 砖柱不应采用包心砌法；
- d) 多孔砖的孔洞应垂直于受压面砌筑；
- e) 脚手眼的设置及补砌、预留洞口（沟槽）、预埋管道应符合设计及施工技术方案要求，不应在截面长边小于 500 mm 的承重墙体、独立柱内设管线；
- f) 宽度超过 300 mm 的洞口上部，应设置钢筋混凝土过梁。

7.3.2 砖砌体的灰缝应横平竖直、厚薄均匀，砖砌体一般项目的允许偏差应符合表 3 的规定。

表 3 砖砌体一般项目的允许偏差

序号	项目			偏差
1	水平灰缝厚度（5 皮小砌块折算）/mm			10±2
2	竖向灰缝厚度（2 m 折算）/mm			
3	轴线位移/mm			≤10
4	墙面垂直度/mm	每层		≤5
		全高	≤10	≤10
			>10	
5	基础、墙、柱顶面标高/mm			±15
6	表面平整度/mm	清水墙柱		≤5
		混水墙柱		≤8
7	门窗洞口（后塞口）/mm	高、宽		±10
8	外墙上下窗口偏移/mm			≤20

表 3 砖砌体一般项目的允许偏差（续）

序号	项目		偏差
9	水平灰缝平直度/mm	清水墙	≤7
		混水墙	≤10
10	清水墙游丁走缝/mm		≤20

8 空心砌块砌体工程检验批

8.1 基本要求

- 8.1.1 施工时所用的小砌块的产品龄期应不小于 28 d，轻骨料小砌块的厂内自然养护龄期宜延长至 40 d。
- 8.1.2 砌筑普通混凝土小型空心砌块砌体时，不需要对小砌块浇水湿润，如遇天气干燥炎热，宜在砌筑前对其喷水湿润；对轻骨料混凝土小砌块，应提前浇水湿润，块体的相对含水率宜为 40%~50%，雨天及小砌块表面有浮水时，不应施工。
- 8.1.3 小砌块应将生产时的底面朝上反砌于墙上。
- 8.1.4 小砌块墙体宜选用专用小砌块砌筑砂浆，逐块坐（铺）浆砌筑。
- 8.1.5 小砌块墙体应孔对孔、肋对肋错缝搭砌。单排孔小砌块的搭接长度应为块体长度的 1/2；多排孔小砌块的搭接长度可适当调整，但不宜小于砌块长度的 1/3，且不应小于 90 mm。墙体的个别部位不能满足上述要求时，应在灰缝中设置拉结钢筋或钢筋网片，竖向通缝仍不应超过两皮小砌块。
- 8.1.6 底层室内地面以下或防潮层以下的砌体，应采用强度等级不低于 C20（或 Cb20）的混凝土灌实小砌块的孔洞。
- 8.1.7 轻骨料混凝土小型空心砌块、蒸压加气混凝土砌块等轻质砌体，当墙长大于 5 m 时，应增设间距不大于 3 m 的构造柱。当墙高度大于 4 m 时，墙高的中部应增设高度为 120 mm、与墙体同宽的混凝土腰梁。砌体无约束的端部必须增设构造柱。
- 8.1.8 在散热器、厨房和卫生间等设备的卡具安装处砌筑的小砌块，宜在施工前用强度等级不低于 C20（或 Cb20）的混凝土将其孔洞灌实。
- 8.1.9 每步架墙（柱）砌筑完后，应随即刮平墙体灰缝。
- 8.1.10 芯柱处小砌块墙体砌筑符合下列要求：
- 每一层芯柱底部第一皮砌块应采用带清扫口的小砌块；
 - 砌筑时应随砌随清除小砌块孔洞内壁凸出的毛边和砂浆，并将灰缝中挤出的砂浆刮平。
- 8.1.11 芯柱混凝土宜选用专用小砌块灌孔混凝土，浇灌芯柱混凝土符合下列要求：
- 每次连续浇筑的高度宜为半个楼层，不应大于 1.8 m；
 - 浇灌芯柱混凝土时，砌筑砂浆强度应大于 1 MPa；
 - 清除孔内掉落的砂浆等杂物，并用水冲淋孔壁；
 - 浇筑芯柱混凝土前，应先注入适量与芯柱混凝土成份相同的去石砂浆；
 - 每浇筑 400 mm~500 mm 高度振捣一次，或边浇筑边振捣。

8.2 主控项目

- 8.2.1 小砌块砌体水平灰缝的砂浆饱满度，按净面积计算不应低于 90%，竖向灰缝的砂浆饱满度不应小于 80%，竖缝凹槽部位应用砌筑砂浆填实，不应出现瞎缝、透明缝、假缝。
- 8.2.2 临时间断处补砌时应将接槎清理干净并浇水湿润，补砌接槎灰缝应密实平直。
- 8.2.3 小砌块砌体的芯柱在楼盖处应贯通，不应削弱芯柱截面尺寸，芯柱混凝土不应漏灌。
- 8.2.4 小砌块砌体的组砌方法符合下列要求：
- 小型砌块砌体应对孔错缝搭砌，搭砌符合下列要求：
 - 单排孔小砌块的搭砌长度应为块体长度的 1/2，多排孔小砌块的搭砌长度不宜小于砌块长度的 1/3，且不应小于 90 mm；

- 2) 当个别部位不能满足要求时,应在此部位的水平灰缝内中设直径不小于 10 mm 的钢筋网片,且网片两端与该位置的竖向距离不应小于 400 mm,或采用配块;
 - 3) 墙体竖向通缝不应超过 2 皮小砌块,独立柱不应有竖向通缝;
 - 4) 砌块墙与后砌隔墙交接处,应沿墙高每 400 mm 在水平灰缝内设置直径应不小于 4 mm,数量应不少于 2 个,横筋间距不大于 200 mm 的焊接钢筋网片。
- b) 砌筑的砂浆强度大于 1 MPa 时,方可浇灌芯柱混凝土;
- c) 小砌块砌体不宜留设脚手眼,预留洞口(沟槽)、预埋管道应符合设计要求,不应在截面长边小于 500 mm 的承重墙和独立柱内埋设管线。

8.3 一般项目

小砌块砌体一般项目的允许偏差应符合表4的规定。

表 4 小砌块砌体一般项目的允许偏差

序号	项目			偏差
1	水平灰缝厚度（5皮小砌块折算）/mm			10±2
2	竖向灰缝宽度（2 m 折算）/mm			
3	轴线位移/mm			≤10
4	垂直度/mm	每层		≤5
		全高	≤10	≤10
			>10	≤20
5	基础、墙、柱顶面、楼面标高/mm			±15
6	表面平整度/mm	清水墙柱		≤5
		混水墙柱		≤8
7	门窗洞口（后塞口）/mm	高、宽		±10
8	外墙上下窗口偏移/mm			≤20
9	水平灰缝平直度/mm	清水墙		≤7
		混水墙		≤10

9 石砌体工程检验批

9.1 基本要求

- 9.1.1 石砌体采用的石材应质地坚实,无裂纹和明显风化剥落;用于清水墙、柱表面的石材,应色泽均匀,石材的放射性应经检验,其安全性应符合 GB 6566 的有关规定。
- 9.1.2 砌筑毛石挡土墙应按分层规定砌筑,并符合下列要求:
- a) 每砌 3 皮~4 皮为一个分层高度,每个分层高度应将顶层石块砌平;
 - b) 两个分层高度间分层处的错缝应不小于 80 mm。
- 9.1.3 料石挡土墙,当中间部分用毛石砌时,丁砌料石伸入毛石部分的长度应不小于 200 mm。
- 9.1.4 毛石、毛料石、粗料石、细料石砌体灰缝厚度应均匀,灰缝厚度符合下列要求:
- a) 毛石砌体外露面的灰缝厚度不应大于 40 mm;
 - b) 毛料石和粗料石的灰缝厚度不应大于 20 mm;
 - c) 细料石的灰缝厚度不应大于 5 mm。
- 9.1.5 挡土墙的泄水孔当设计无规定时,施工符合下列要求:
- a) 泄水孔应均匀设置,在每米高度上间隔 2 m 左右设置一个泄水孔;
 - b) 泄水孔与土体间铺设长宽各为 300 mm、厚 200 mm 的卵石或碎石作疏水层。
- 9.1.6 在毛石和实心砖的组合墙中,毛石砌体与砖砌体应同时砌筑,并每隔 4~6 皮砖用 2~3 皮丁砖与毛石砌体拉结砌合,两种砌体间的空隙应填实砂浆。
- 9.1.7 毛石墙和砖墙相接的转角处和交接处应同时砌筑。转角处、交接处应自纵墙(或横墙)每隔 4~6 皮砖高度引出不小于 120 mm 与横墙(或纵墙)相接。

9.2 主控项目

9.2.1 石砌体砂浆饱满度不应小于 80%。

9.2.2 石砌体挡土墙内侧回填土应分层夯填，分层松土厚度应不大于 300 mm。墙顶土面应有适当坡度使流水流向挡土墙外侧面。

9.3 一般项目

9.3.1 石砌体一般项目的允许偏差应符合表 5 的规定。

表 5 石砌体一般项目的允许偏差

序号	项目		毛石		毛料石		粗料石		细料石
			基础	墙	基础	墙	基础	墙	墙、柱
1	轴线位移/mm		≤20	≤15	≤20	≤15	≤15	≤10	≤10
2	垂直度/mm	每层	—	≤20	—	≤20	—	≤10	≤7
		全高	—	≤30	—	≤30	—	≤25	≤10
3	顶面标高/mm		±25	±15	±25	±15	±15	±15	±10
4	砌体厚度/mm		+30	-10~+20	+30	-10~+20	+15	-10~+5	-10~+5
5	表面平整度/mm	清水	—	—	—	≤15	—	≤10	≤5
		混水	—	—	—	≤15	—	≤15	—
6	清水墙水平灰缝平直度/mm		—	—	—	—	—	≤10	≤5
7	灰缝厚度/mm		—	—	±2				±1

9.3.2 石砌体的组砌方法符合下列要求：

- 石砌体的转角处和交接处应同时砌筑；
- 临时间断处应砌成斜槎，斜槎水平投影长度应不小于高度的 2/3；
- 毛石墙拉结石每 0.7 m² 墙面应不少于 1 块，且同皮内的中距应不大于 2 m；当基础宽度或墙厚度不大于 400 mm 时，拉结石的长度应与基础宽度或墙厚度相等；当基础宽度或墙厚度大于 400 mm 时，可用两块拉结石内外搭接，搭接长度应不小于 150 mm，且其中一块长度应不小于墙厚的 2/3；
- 临时间断处补砌时应将接槎清理干净并浇水湿润，补砌接槎灰缝应密实平直。

10 配筋砌体工程检验批

10.1 基本要求

10.1.1 当施工配筋小砌块砌体剪力墙时，应采用专用的小砌块砌筑砂浆砌筑，专用小砌块灌孔混凝土浇筑芯柱。

10.1.2 设置在灰缝内的钢筋，应居中置于灰缝内，水平灰缝厚度应大于钢筋直径 4 mm。

10.1.3 设置在配筋小砌块砌体剪力墙中的水平钢筋应使用限位器固定。

10.2 主控项目

10.2.1 构造柱与墙体的连接符合下列要求：

- 墙体应砌成马牙槎，马牙槎凹凸尺寸不宜小于 60 mm，高度不应超过 300 mm，马牙槎应先后退后进，对称砌筑；马牙槎尺寸偏差每一构造柱不应超过 2 处；
- 预留的拉结钢筋规格、尺寸、数量及位置应正确，应沿墙高每隔 500 mm 设直径应不小于 6 mm，数量应不少于 2 根的拉结钢筋，拉筋伸入墙内长度，对抗震设防烈度 6、7 度时宜沿墙全长贯通。钢筋的竖向移位应不超过 100 mm，且竖向移位每一构造柱不应超过 2 处；
- 施工中不应任意弯折拉结钢筋。

10.2.2 配筋混凝土小型空心砌块砌体的芯柱混凝土在通过装配式楼盖处不应削弱芯柱截面尺寸。

10.3 一般项目

10.3.1 构造柱一般项目的允许偏差应符合表 6 的规定。

表 6 构造柱一般项目的允许偏差

序号	项目			偏差
1	柱中心线位移/mm			≤10
2	柱层间错位/mm			≤8
3	垂直度/mm	每层		≤10
		全高	≤10	≤15
			>10	≤20
4	钢筋在灰缝内应居中/mm	灰缝厚		≥4
		保护层厚		≥15

10.3.2 网状配筋砌体中，钢筋网规格及放置间距应符合设计要求，沿砌体高度位置超过设计要求 1 皮砖厚的不应多于 1 处。

10.3.3 组合砖砌体构件，竖向受力钢筋保护层应符合设计要求，距砖砌体表面距离应不小于 5 mm；拉结筋两端应设弯钩。拉结筋及箍筋设置应有 80%及以上符合设计要求，箍筋间距超差每 1 构件不应多于 2 处，且每处不应超过 1 皮砖。

11 填充墙砌体工程检验批

11.1 基本要求

11.1.1 砌筑填充墙时，轻骨料混凝土小型空心砌块和蒸压加气混凝土砌块的产品龄期应不小于 40 d，蒸压加气混凝土砌块的含水率宜小于 30%。

11.1.2 烧结空心砖、蒸压加气混凝土砌块、轻骨料混凝土小型空心砌块等的运输、装卸过程中，不应抛掷和倾倒；进场后应按品种、规格堆放整齐，堆置高度不宜超过 2 m。蒸压加气混凝土砌块在运输与堆放中应防止雨淋。

11.1.3 采用普通砌筑砂浆砌筑填充墙时，烧结空心砖、吸水率较大的轻骨料混凝土小型空心砌块应提前 1 d~2 d 浇（喷）水湿润。蒸压加气混凝土砌块采用蒸压加气混凝土砌块砌筑砂浆或普通砌筑砂浆砌筑时，应在砌筑当天对砌块砌筑面喷水湿润，块体湿润程度应符合下列规定：

- 烧结空心砖的相对含水率 60%~70%；
- 吸水率较大的轻骨料混凝土小型砌块、蒸压加气混凝土砌块的相对含水率 40%~50%。

11.1.4 在厨房、卫生间、浴室等处采用轻骨料混凝土小型空心砌块、蒸压加气混凝土砌块砌筑墙体时，墙底部宜现浇混凝土坎台等，其高度宜为 200 mm。

11.1.5 蒸压加气混凝土砌块和轻骨料混凝土小型空心砌块不应与其他块体混砌于同一砌体。不同强度等级的同类块体也不应混砌。

11.1.6 烧结空心砖墙应侧立砌筑，孔洞应沿墙体轴线呈水平方向。门窗洞口两侧一砖范围内应采用烧结普通实心砖砌筑。空心砖、蒸压加气混凝土砌块和轻骨料混凝土小型空心砌块墙底部宜砌筑三皮普通砖，且当有门窗洞口的填充墙尽端至门窗洞口边距离小于 240 mm 时，宜采用钢筋混凝土门窗框。

11.1.7 填充墙砌体砌筑，应待承重主体结构检验批验收合格后进行。填充墙与承重主体结构间的空（缝）隙部位施工，应在填充墙砌筑 14 d 后进行。

11.2 主控项目

11.2.1 填充墙砌体应与主体结构可靠连接，填充墙砌体中的拉结钢筋或网片的位置、连接构造应符合设计要求，未经设计同意，不应随意改变连接构造方法。拉结钢筋或网片应置于灰缝中间，埋置长度或与周边构件的拉结均应符合设计及施工技术方案要求，每一填充墙与柱的拉结筋的位置超过一皮块体高度的数是不应多于 1 处。

11.2.2 填充墙与承重墙、柱、梁的连接钢筋，当采用化学植筋的连接方式时，应进行实体检测。锚固钢筋拉拔试验的轴向受拉非破坏承载力检验值不应小于钢筋设计拉拔力的 1.2 倍。抽检钢筋在检验值作用下应基材无裂缝、钢筋无滑移宏观裂损现象；持荷 2 min 期间荷载值降低不大于 5%。

11.3 一般项目

11.3.1 填充墙砌体一般项目的允许偏差应符合表 7 的规定。

表 7 填充墙砌体一般项目的允许偏差

序号	项目		偏差
1	轴线位移/mm		≤10
2	表面平整度/mm		≤8
3	外墙上、下窗口偏移/mm		≤20
4	垂直度/mm	≤3	≤5
		>3	≤10
5	空心砖、轻骨料砼砌块/mm	水平灰缝厚度、竖向灰缝宽度	8~12
6	门窗洞口（后塞口）/mm	高、宽	±10
7	蒸气加压砼砌块混合砂浆等	水平灰缝厚度、竖向灰缝宽度	≤15
8	蒸气加压砼砌块粘结砂浆	水平灰缝厚度、竖向灰缝宽度	3~4
9	砂浆饱满度	水平、竖向	≥80%

11.3.2 填充墙留置的拉结钢筋或网片的位置应与块体皮数相符合。拉结钢筋或网片应置于灰缝中，埋置长度应符合设计要求，竖向位置偏差不应超过 1 皮高度。

11.3.3 填充墙砌体的组砌方法应符合下列要求：

- 应错缝搭砌，蒸压加气混凝土砌块搭砌长度不应小于砌块长度的 1/3；
- 轻骨料混凝土小型空心砌块搭砌长度不应小于 90 mm；
- 竖向通缝不应大于 2 皮；
- 填充墙砌体不宜留设脚手眼。预留洞口（沟槽）、预埋管道应符合设计要求。